

GEMEINDE STADTBERGEN
LANDKREIS AUGSBURG

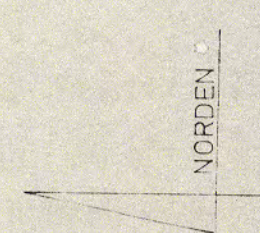
BEBAUUNGSPLAN Nr. S11
M 1:1000

FÜR DAS GEBIET
MITTLERE FELDSSTRASSE

ARCHITEKT BDA
ALOIS STROHMAYR
8901 STADTBERGEN
AM GRABEN 15

STADTBERGEN DEN 22.1.1973
GEÄNDERT DEN 28.5.1973
DEN 7.3.1974
DEN 11.6.1974
GEÄNDERT LT RB NR 420-xx/576/74

STADTBÜRO
Ing. H. Augstauer
Am Graben 18



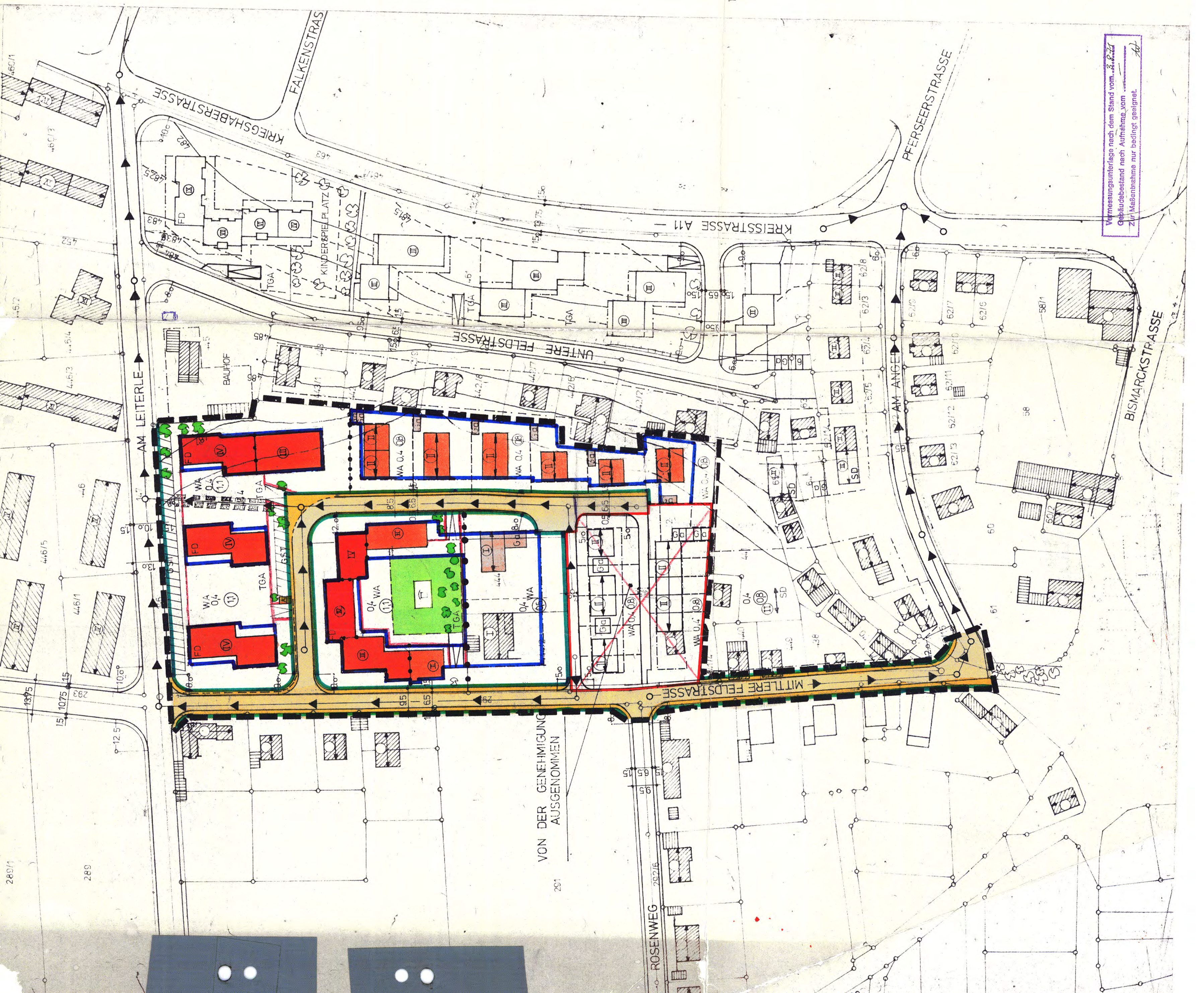
ZEICHENERKLÄRUNG

a) für die Festsetzungen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Straßenbegrenzungslinie
- Begrenzung sonstiger Verkehrsflächen
- Baugrenze
- Allgemeines Wohngebiet
- WA
- 04
- 04 (höchstzulässig)
- 08 (höchstzulässig)
- IV
- IV (höchstzulässig)
- II
- II (höchstzulässig)
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- FD
- FD (Flachdach)
- FD (Satteldach mit Firstrichtung)
- FD (Straßenverkehrsflächen)
- FD (Grünflächen - Spielplatz (öffentlich))
- FD (Gemeinschaftsstellplätze)
- FD (Flächen für Tiefgaragen mit Zu- und Ausfahrtsrampen)
- FD (Fläche für Versorgungsanlage mit Trafostation und Erdkabel)
- FD (Mit Leitungsrecht zu belastende Fläche)
- FD (Maßangabe)
- FD (Bordsteinradius)

b) für die Hinweise

- Bestehende Grundstücksgrenzen
- Geplante Grundstücksgrenzen
- Höhenlinien mit Höhenangaben
- Flurstücksnummern
- Vorschlag zur Situierung neuer Gebäude (Cehweg - Straße - Gehweg)
- Unterteilung der Straßenflächen (Cehweg - Straße - Gehweg)
- Flächen für Caragen
- Entwässerungsleitung
- Anpflanzung von Bäumen und Sträuchern
- Bestehende Hauptgebäude
- Bestehende Nebengebäude
- Von der Genehmigung ausgenommen



VON DER GENEHMIGUNG
AUSGENOMMEN

Vermessungsunterlagen nach dem Stand vom 22.2.74
Gebäudebestand nach Aufnahme vom 22.2.74
Zur Maßnahme nur bedingt geeignet.

51

Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde
mit Begründung gemäß § 2 Abs. 6 BBauG
vom 22.2.73 bis 22.2.73 im
Rathaus Stadtbergen öffentlich ausge-
legt.

Stadtbergen, den 27. JAN. 1975

1. Bürgermeister

27. JAN. 1975

1. Bürgermeister

Die Regierung von Schwaben hat den Bebauungsplan mit Bescheid vom 24. April 1975, Nr. 24-11-1975, gemäß § 11 BBauG genehmigt.

Augsburg, den 25. Februar 1975

1. Bürgermeister

Der genehmigte Bebauungsplan wurde mit Begründung vom 24. März 1975 bis 24. April 1975 in Stadtbergen öffentlich ausgelegt. Die Genehmigung und die Auslegung sind am 27. März 1975, Ortsüblich durch Anschlag bekannt gemacht worden. Der Bebauungsplan ist damit nach § 12 Satz 3 BBauG rechtsverbindlich.

Stadtbergen, den 25. April 1975

1. Bürgermeister

