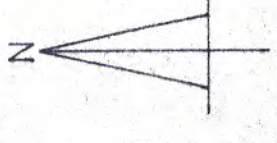


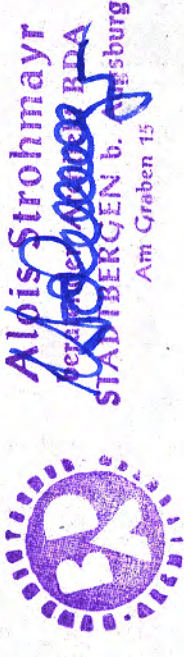
GEMEINDE STADTBERGEN
LANDKREIS AUGSBURG

BEBAUUNGSPLAN Nr. 9
M 1:1000



FÜR DAS GEBIET
VON DER BISMARKCKSTRASSE
BIS ZUR PFERSEERSTRASSE
VON DER KRIEGSHABERSTRASSE
BIS ZUR OSTERFELDSTRASSE

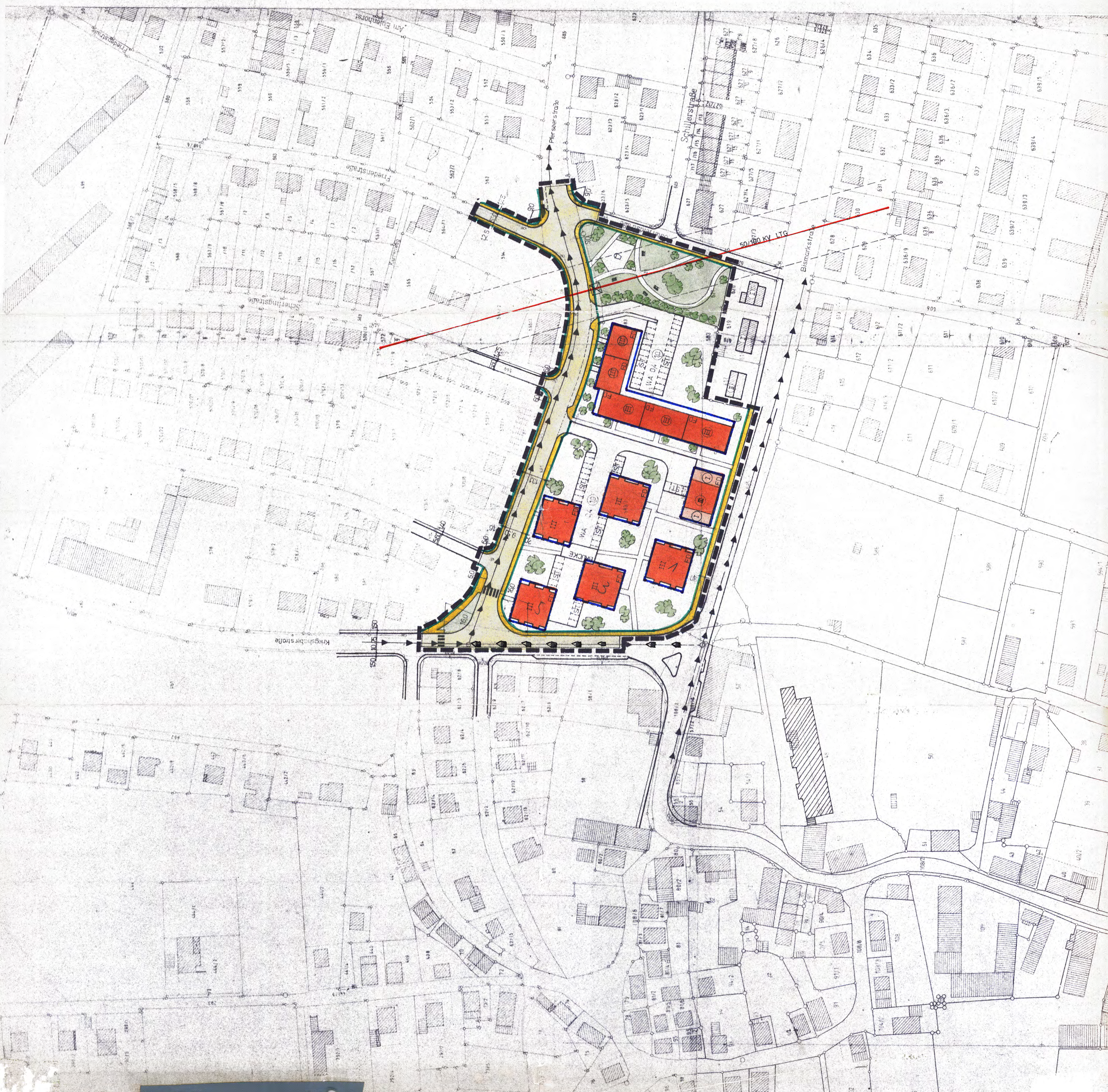
STADTBERGEN DEN 31. MÄRZ 1971
ARCHITEKT B.D.A. ALOIS STROHMAYR



ZEICHENERKLÄRUNG:

Fortsetzungen:

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Straßenberechnungslinie, Begrenzung sonstiger Verkehrsflächen
- Baugrenze
- Allgemeines Wohngebiet
- Grundflächenzahl
- Geschossflächenzahl
- Hausestaltung - Flachdach zwingend
- Zahl der Vollgeschosse - Höchstgrenze
- Zahl der Vollgeschosse - zwingend Flachdach
- Zahl der Vollgeschosse - zwingend Flachdach
- Grünflächen - Kinderspielplatz
- Kinderspielplatz
- Öffentliche Verkehrsflächen mit Umkleeluke (Straße - Gehweg)
- Maßabgabe
- Eckabmessungen von Straßen
- Mindestbreite
- Bestehende Grundstücksbegrenzen
- Geplante Gebäude
- Flurstücksnummern
- Flächen für Stellplätze
- Bestehende 50.000 KV Ltg. mit Schutzstreifen
- Entwässerung
- Fußgängerüberweg - Zebrastreifen
- Anpflanzung von Sträuchern und Bäumen



Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 1 Bldg. von Stadtbergen am 2. April 1971 in Stadtbergen öffentlich ausgestellt.
Stadtbergen, den 13. Aug. 1971
Bürgermeister

Die Gemeinde Stadtbergen hat den Beschluss des Gemeinderats vom 1. März 1971, den Bebauungsplan gemäß § 10 Bldg. als Satzungsbeschluss.
Stadtbergen, den 6. Okt. 1971
Bürgermeister

Das Landratsamt Augsburg hat den Bebauungsplan mit Entscheidung (Verfügung) vom 1. März 1971, Nr. 10000/71, gemäß § 10 Bldg. in Verbindung mit § 1 der Verordnung vom 17. Oktober 1965 - GVBLS.194 genehmigt.
Augsburg, den 1. März 1971
L.R.A.

Der genehmigte Bebauungsplan wurde mit Begründung vom 1. März 1971 bis 1. März 1971 in Stadtbergen gemäß § 12 Satz 1 Bldg. öffentlich ausgestellt. Die Genehmigung und die Ausfertigung sind am 1. März 1971 erteilt worden. Der Bebauungsplan ist damit nach § 12 Satz 3 Bldg. rechtsverbindlich.
Stadtbergen, den 1. März 1971
Bürgermeister