

Stadt Stadtbergen

Bebauungsplan

S 4

"Fritz-Aichele-Farm"

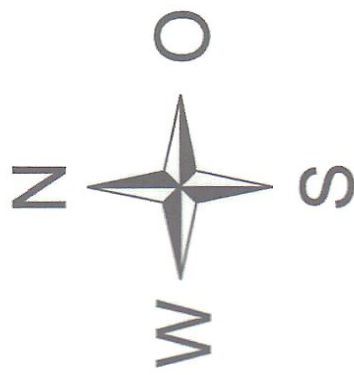
Maßstab 1 : 1000

Stadtbergen, 26. März 2009
geändert: 01. Oktober 2009

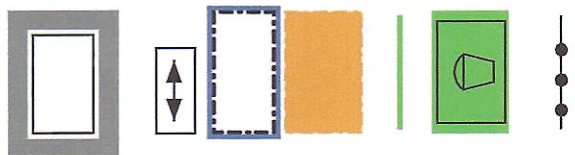
Planung:

Bauamt Stadt Stadtbergen
Oberer Stadtweg 2
86391/Stadtbergen

Ulrich Lange
Stadtbaumeister



Festsetzungen



Geltungsbereich
Hauptfristrichtung
Baugrenzen
Straßenverkehrsflächen
Straßenbegrenzungslinie
Spielplatz
Abgrenzung unterschiedl. Nutzung

Hinweise



Vorschlag zur Situierung eines neuen Hauptgebäudes
Vorschlag zur Situierung einer neuen Garage/Carport
Vorgeschlagene Grundstücksgrenze
Bemaßung Straßenbreite
LEW-Leitungsachse mit Schutzzone
Altlastenverdachtsfläche
Kataster-Nr. 77200583

Verfahrensvermerke

1. Der Stadtrat Stadtbergen hat in seiner Sitzung am 30.04.2009 die Aufstellung des Bebauungsplanes S 4 "Fritz-Aichele-Farm" beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 08.10.2009 ortsüblich bekannt gemacht. Der Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom 26.03.2009 wurde mit der Begründung in der Zeit vom 09.04.2009 bis 08.05.2009 öffentlich ausgestellt. Während dieser Zeit erfolgte auch die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange. Erneut wurde der Bebauungsplan in der Zeit vom 16.10.2009 bis 17.11.2009 öffentlich ausgestellt.
2. Die Stadt Stadtbergen hat mit Beschluss des Stadtrates vom 26.11.2009 den Bebauungsplan in der Fassung vom 01. Oktober 2009 gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Stadtbergen, den 01. Dezember 2009

Dr. Ludwig Fink
1. Bürgermeister



4. Der Satzungsbeschluss wurde am 03.12.09 gem. § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Bebauungsplan ist hiermit in Kraft getreten.

Stadtbergen, den 03.12.09

Dr. Ludwig Fink
1. Bürgermeister

