

# ZEICHENERKLÄRUNG

## 1. FESTSETZUNGEN

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
- NUR EINZELHAUSER ZULÄSSIG
- 0.5 GRUNDFLÄCHENZAHL
- GESHOSSFLÄCHENZAHL
- BAUGRENZE
- STRASSENBEZUGSLINIE
- HAUPTFIRSTRICHTUNG
- ABGRENZUNG GEBIETE UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- STRASSENVERKEHRSLÄCHE OFFENTLICH
- TIEFGARAGENZUFAHRT
- FLÄCHEN OHNE ENFRIEDUNG
- VORHANDENE BÄUME SIND ZU ERHALTEN

## 2. HINWEISE

- BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- VORSCHLAG FÜR DIE TEILUNG DER GRUNDSTÜCKE
- 420/6 FLURNUMMERN
- FUSSWEG OFFENTLICH
- MOGLICHE GEBAUDEANORDNUNG
- VORGESCHLAGENE GARAGENSTÄNDEORTE
- VORSCHLAG FÜR BAUMPFLANZUNGEN



- ### 3. VERFAHRENSVERMERKE
- A DER MARKTGEMEINDERAT STADTBERGEN HAT IN SEINER SITZUNG AM 29.07.2004 DIE AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES BESCHLOSSEN. DER AUFSTELLUNGSBESCHLUSS WURDE AM 05.08.2004 ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT.
  - B DIE BÜRGERBETEILIGUNG GEMÄSS § 3 ABS. 1 BAUGB MIT ÖFFENTLICHER DARLEGUNG UND ANHÖRUNG FÜR DEN ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES HAT IN DER ZEIT VOM 07.07.2004 BIS 21.07.2004 UND VOM 05.08.2004 BIS 10.09.2004 STÄTTGEFUNDEN.
  - C DIE FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG DER BEHÖRDEN GEM. § 4 ABS. 1 SATZ 1 BAUGB HAT MIT DEM BEBAUUNGSPLANENTWURF IN DER FASSUNG VOM 20.07.2004 IN DER ZEIT VOM 06.08.2004 BIS 10.09.2004 STÄTTGEFUNDEN.
  - D DER ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES IN DER FASSUNG VOM 30.09.2004 WURDE MIT DER BEGRÜNDUNG GEM. § 3 ABS. 2 BAUGB IN DER ZEIT VOM 14.10.2004 BIS 15.11.2004 ÖFFENTLICH AUSGELEGT.
  - E DER MARKT STADTBERGEN HAT MIT BESCHLUSS DES MARKTGEMEINDERATES VOM 25.11.2004 DEN BEBAUUNGSPLAN IN DER FASSUNG VOM 30.09.2004 GEMÄSS § 10 BAUGB ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

DR. FINK  
 BÜRGERMEISTER



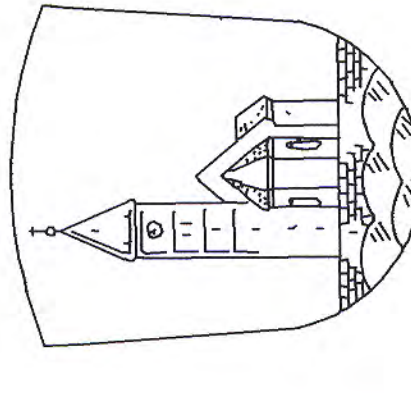
STADTBERGENDEN .....  
 17.03.2006  
 MARKT STADTBERGEN

F DER SATZUNGSBESCHLUSS WURDE AM 28.03.2006  
 GEM § 10 ABS. 3 SATZ 1 BAUGB ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT.  
 DER BEBAUUNGSPLAN IST HIERMIT IN KRAFT GETRETEN.

# BEBAUUNGSPLAN L 65

## ORTSZENTRUM LEITERSHOFEN MARKT STADTBERGEN

M 1:1000



STADTBERGENDEN .....  
 17.03.2006  
 STADTBERGEN, DEN 20.07.2004  
 BAUAMT STADTBERGEN

Dr. Ludwig Fink  
 1. Bürgermeister Markt Stadbergen  
 Oberer Stadtweg 2  
 86391 Stadbergen  
 Tel. 0821/2438-153

Lange, Amtsleiter