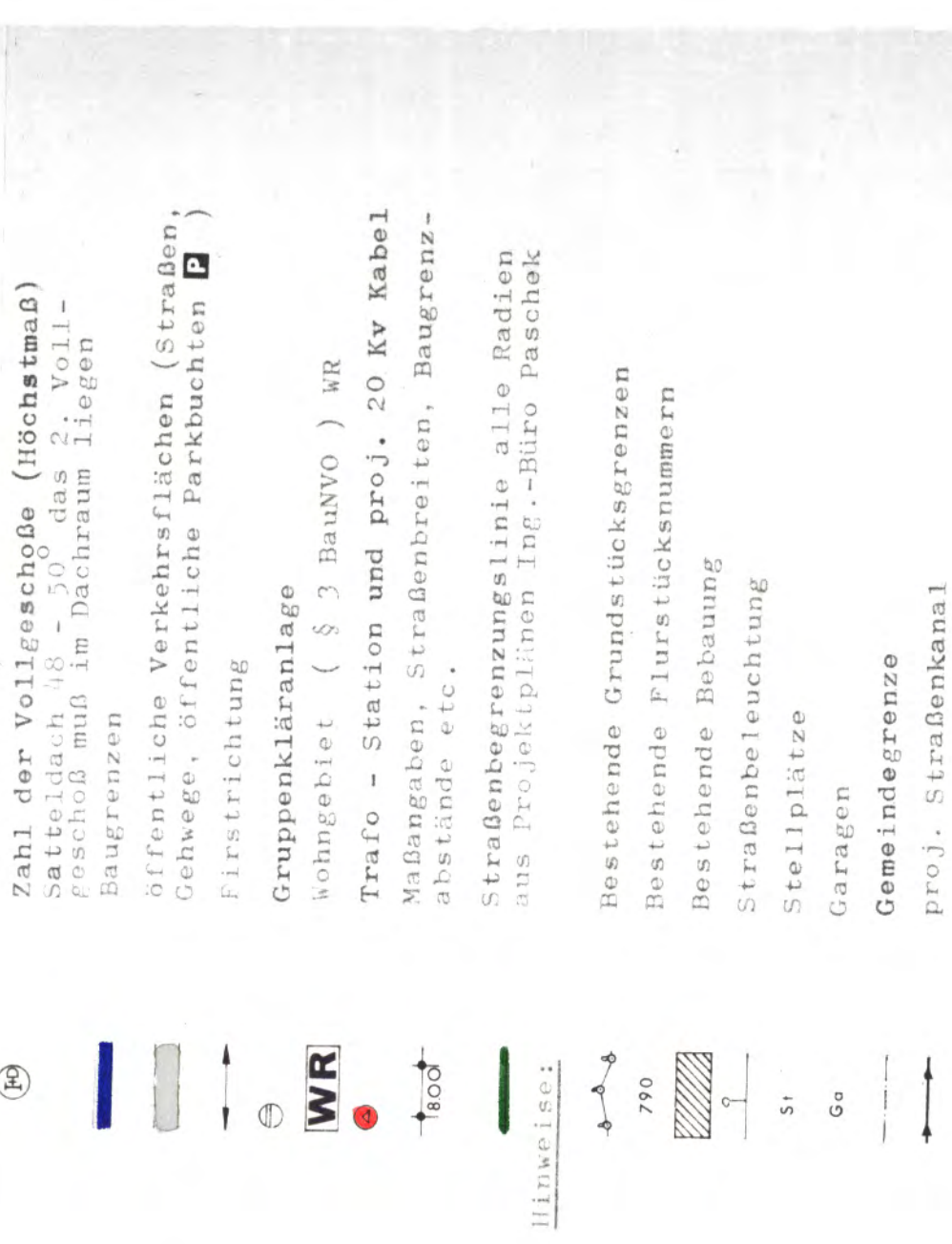


**LEITERSHOFEN**  
**BEBAUUNGSPLAN FÜR DAS GEBIET**  
**BEIDERSEITS DER FRÜHLINGSTRASSE**  
**ÖSTLICH DER STEINACKERSTRASSE BIS**  
**ZUR ÖSTLICHEN GEMEINDEGRENZE**  
**M : 1000**

Festsetzungen I

Geltungsbereich des Bebauungsplanes  
 Zahl der Vollgeschosse zwingend Flachdach  
 Zahl der Vollgeschosse (Höchstmaß)  
 Satteldach 48-50,00 das 2. Vollgeschoss muß im Dachraum liegen  
 Baugrenzen  
 öffentliche Verkehrsflächen (Straßen, Gehwege, öffentliche Parkbuchten P)  
 Firstrichtung  
 Gruppenkläranlage  
 Wohngebiet (§ 3 BauNVO) WR  
 Trafo - Station und proj. 20 Kv Kabel  
 Maßangaben, Straßenbreiten, Baumgrenzabstände etc.  
 Straßenbegrenzungslinie alle Radien aus Projektplänen Ing.-Büro Paschek



Genehmigt gemäß § 11 Satz 1 BBauG in Verbindung mit § 21, 2 der Verordnung vom 23. 10. 1968 (GVBl. S. 341) mit Beschluß des Landratsamtes Augsburg vom 4. 10. 1969  
 Nummer 715-610-5  
 Augsburg, den 27. JAN. 1972  
 Landratsamt  
 (Faulstroh)  
 Oberbürgermeister

306 71. Nr. L 3 v/m

Der Bebauungsplan gilt in Verbindung mit der beigehefteten Satzung Blatt 1 und 2 und der Begründung 1 Blatt zum Bebauungsplan.

Der Planfertiger:  
 HANS RUPPRECHT  
 ARCHIT EKT  
 BEB. PLAN G  
 TELEFON 338905

23. September 1968  
 15. Januar 1969  
 30. März 1969  
 20. Juli 1970

a) Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde mit der Begründung gemäß § 2 Abs. 6 BBauG vom 10. 2. 1968 bis 10. 3. 1968 in .Gemeindekommission' öffentlich ausgestellt.



Leitershofen, den 30. 7. 1970  
 (Gemeinde)  
 Chilla  
 (Bürgermeister)

b) Die Gemeinde .Leitershofen' hat mit Beschluß des Gemeinderats vom 5. 5. 1969 .den Bebauungsplan gemäß § 10 BBauG als Satzung beschlossen.



Leitershofen, den 30. 7. 1970  
 (Gemeinde)  
 Chilla  
 (Bürgermeister)

c) Das Landratsamt .Augsburg' hat den Bebauungsplan mit Entschließung (Verfügung) vom 9. 10. 69, Nr. I. A. - 610-5, gemäß § 11 BBauG (in Verbindung mit § 1 der Verordnung vom 17. Oktober 1963-GVBl. S. 194) genehmigt.

Leitershofen, den 27. 1. 1972  
 (Siegel)

(Landratsamt)

d) Der genehmigte Bebauungsplan wurde mit Begründung vom 11. 2. 72, bis 28. 2. 72 in .Gemeindekommission' gemäß § 12 Satz 1 BBauG öffentlich ausgestellt. Die Genehmigung und die Auslegung sind am 7. Feb. 1972 durch .Gemeindekommission' bekanntgemacht worden. Der Bebauungsplan ist damit nach § 12 Satz 3 BBauG rechtsverbindlich.

Leitershofen, den 11. Feb. 1972  
 (Gemeinde)  
 Chilla  
 (Bürgermeister)

