



Übersichtsplan 1 : 25000



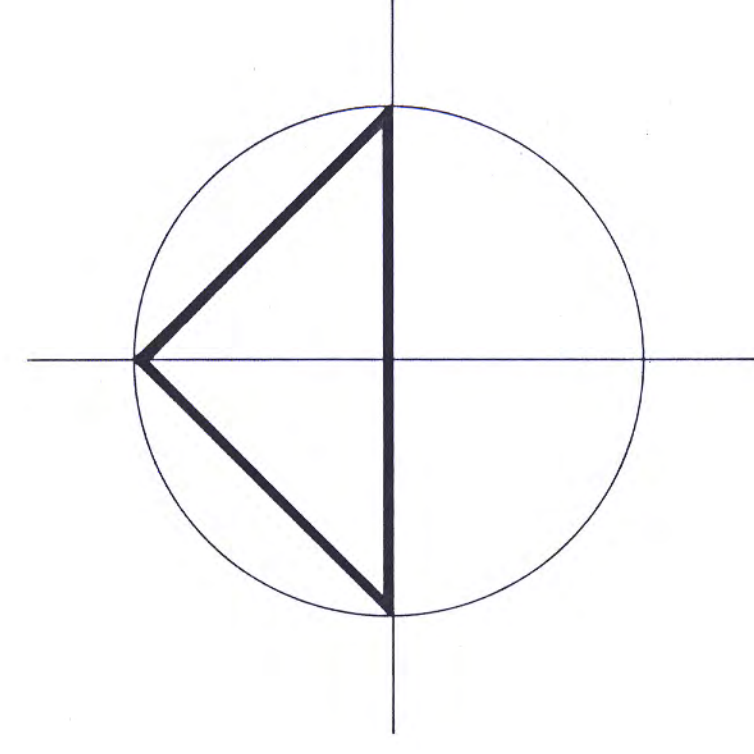
Übersichtsplan 1 : 5000  
auszug flächennutzungsplan

# zeichenerklärung:

## festsetzungen:

## hinweise:

- |  |  |
|--|--|
|  | GRENZE DES RÄUMLICHEN BEWUNGENSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES                                     |
|  | WA ALLENHEIMES WOHNGEBIET NACH MASSGABE DES §2 DER TEXTILICHEN FESTSETZUNGEN                     |
|  | I-D ZAHL DER HÖCHSTZULÄSSIGEN VOLLGESCHOSS WOBEL EIN ZWETES VOLLGESCHOSS IM DACHRAUM LIEGEN MUSS |
|  | 0.35 HÖCHSTZULÄSSIGE GRUNDFLÄCHENZAHL  |
|  | HÖCHSTZULÄSSIGE GESCHOSSFLÄCHENZAHL  |
|  | BAURENZE   |
|  | SD SATELDACH   |
|  | D 42°-48° ZULÄSSIGE DACHNEIGUNG FÜR HAUPTGEBÄUDE   |
|  | STRASSE NIBEZUGSLINIE  |
|  | VERKEHRSFLÄCHE   |
|  | BÄUME ZU ERHALTEN  |
|  | BÄUME VORHANDEN, NICHT ZWINGEND ZU ERHALTEN  |
|  | STRAUCHER ZU PFLANZEN  |
|  | BÄUME ZU PFLANZEN  |
|  | MASSZAHLEN   |
|  | NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG  |
|  | HAUPTFRIEHRICHTUNG   |
- 
- |  |   |
|--|---|
|  | BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN                 |
|  | VORSCHLAG FÜR TEILUNG DER GRUNDSTÜCKE         |
|  | FURNUMMERN                                    |
|  | VORSCHLAG ZUR STUIERUNG NEUER HAUPTGEBÄUDE    |
|  | VORSCHLAG ZUR STUIERUNG NEUER GARAGEN         |
|  | BESTEHENDE HAUPTGEBÄUDE                       |
|  | BESTEHENDE NEBENGEBAUDE                       |
|  | GEBÄUDE ZU ENTFERNEN                          |
|  | ABWASSERLEITUNG MIT ANGABE DER FLEISSRICHTUNG |



masstab 1 : 1000

A DER MARKTGEMEINDERAT STADTBERGEN HAT IN SEINER BESCHLUSSESSITZUNG VOM 19.11.1990 DEN BEBAUUNGSPLANES BESCHLOSSEN. FÜR DEN ENTWURF DER AUFSTELLUNGSBESCHLUSSS WURDE AM 19.11.1990 ORTSÜBLICH BEKANNTGEWACHT.

B DIE BÜRGERBEITLUNG GEM. § 4 ABS. 1 BAUGB. MIT ÖFFENTLICHEN ANHÖRUNG UND ANHÖRUNG FÜR DEN ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES IN DER FASSUNG VOM 28.06.90 HAT IN DER ZEIT VOM 01.08.90 BIS 17.08.90 STATTGEFUNDEN.

C DER ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES IN DER FASSUNG VOM 28.06.90 WURDE MIT DER BEGRÜNDUNG GEMÄSS § 3 ABS. 2 BAUGB. IN DER ZEIT VOM 19.11.90 BIS 21.12.90 ÖFFENTLICH AUSGELEGT.

D DER MARKT STADTBERGEN HAT MIT BESCHLUSSE DES MARKTGEMEINDERATES VOM 21.12.90 DEN BEBAUUNGSPLAN – § 10 BAUGB. ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

E DAS LANDRATSAMT AUGSBURG HAT MIT SCHREIBEN VOM 25.01.1991 DEN BEBAUUNGSPLAN § 11 ABS. 1 BAUGB. ERKLÄRT DASS RECHTSVERSTÖSSE NICHT GELTEND GEMACHT WERDEN.

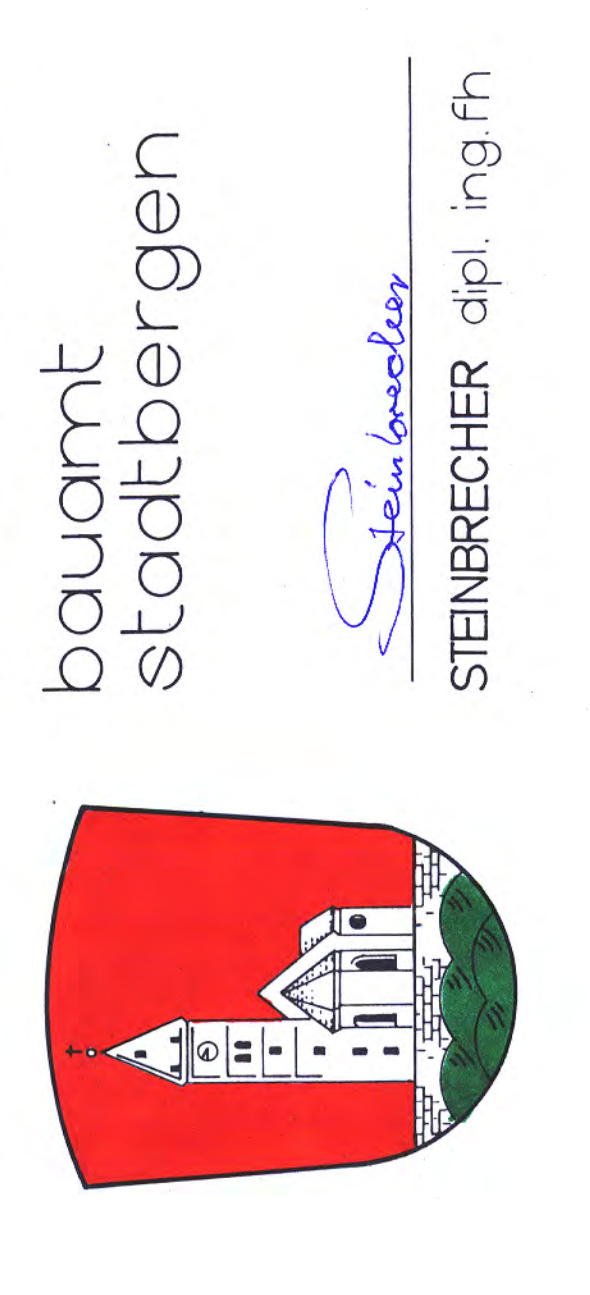
F DIE DURCHFÜHRUNG DES ANZEIGEVERFAHRENS WURDE ÜBLICH BEKANNTGEWACHT. Z. HALBSATZ BAUGB. ORTS – DER BEBAUUNGSPLAN IST HIERMIT IN KRAFT GETRETEN.

STADTBERGEN, DEN 28.07.98  
DR. FINK  
BÜRGERMEISTER

markt  
stadtbergen

bebauungsplan  
baugbiet: D36  
DEURINGEN NORDOST TEIL I

stadtbergen, den: 28.06.90  
gedñndert: 20.08.90  
gedñndert: 24.11.1991  
gedñndert:



6. Fertigtig